

## U M O W A

zawarta w dniu ..... w Dębicy pomiędzy **Gminą Miasta Dębicy** reprezentowaną przez:

1. **mgr inż. Krzysztof Krawczyk - Z-ca Burmistrza Miasta Dębicy**
2. **mgr inż. Jan Warzecha - Sekretarz Miasta Dębicy**

zwanym dalej **Zamawiającym**, a

.....  
.....

( nazwa podmiotu będącego wykonawcą )

mającym swą siedzibę w

.....

reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

zwanym dalej **Wykonawcą**

w rezultacie przeprowadzonego w dniu ..... postępowania przetargowego o następującej treści:

### § 1

**Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania:

.....  
.....

#### **Zakres opracowania:**

Opracowanie dokumentacji projektowej – projektu budowlanego i wykonawczego oraz przedmiarów i kosztorysów inwestorskich w/w ulic – ok. 800 mb:

- jezdnie o szerokości min. 5,0 m (kategoria ruchu KR<sub>3</sub>)
- chodniki jednostronne o szer. min. 2,0 m
- sięgacze boczne jako ciągi jezdno-pieszce o szer. min. 4,5 m
- odprowadzenie wód opadowych
- oświetlenie uliczne

#### **Zamówienie obejmuje:**

- 1) *wykonanie map do celów projektowych*
- 2) *przygotowanie materiałów do decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego wraz z materiałami do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.*
- 3) *wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego z planem warstwicowym i organizacją ruchu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072, Rozdział 2 §3 - §5) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr120 poz. 1133) wraz ze wszystkimi uzgodnieniami, opiniami niezbędnymi do zatwierdzenia projektu i uzys-*

- kania pozwolenia nadbudowę oraz z opłatami za wszystkie uzgodnienia – 6 egzemplarzy.
- 4) dokonanie uzgodnień i wykonanie ewentualnych projektów kolizji i zabezpieczeń istniejących sieci
  - 5) spełnienie zaleceń decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego i decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia
  - 6) wykonanie przedmiarów robót z opisem robót w kolejności technologicznej ich wykonania z podaniem ilości jednostek przedmiarowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. (Dz. U. Nr 202, poz. 2072, Rozdział 2 §6 - §11), – 4 egzemplarze.
  - 7) wykonanie kosztorysu inwestorskiego – 2 egzemplarze,
  - 8) przedmiary i kosztorysy należy wykonać z podziałem: oddzielnie dla każdej z ulic, bądź ustalonych z inwestorem odcinków
  - 9) wykonanie odpowiednich opracowań i materiałów niezbędnych do decyzji oceny oddziaływania inwestycji na środowisko (w przypadku konieczności jej wykonania)
  - 10) opracowanie „planu bezpieczeństwa” zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, z 2003 r, poz. 1126).
  - 11) badania geotechniczne – w zależności od potrzeb określonego zakresu robót.
  - 13) wypisy i wyrysy z ewidencji gruntów
  - 14) wystąpienie do właścicieli mediów i uzyskanie warunków technicznych

## § 2

1. Termin rozpoczęcia prac – 7 dni po podpisaniu umowy.
2. Termin zakończenia całego zakresu prac objętego umową ustala się na dzień .....
3. Termin zakończenia prac może ulec przesunięciu po wystąpieniu robót dodatkowych, lub przestojów niezależnych od Wykonawcy.

## § 3

Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ..... zł (brutto)

słownie: ..... zł.

w tym:

- 1) materiały do wniosku o wydanie decyzji o **ulicp** i **śuznrp** wraz z mapami, wypisami i wyrysami ..... zł (brutto)
- 2) dokumentacja projektowa z uzgodnieniami i specyfikacjami technicznymi ..... zł (brutto)
- 3) kosztorysy inwestorskie i przedmiary ..... zł (brutto)

## § 4

1. Zapłata za przedmiot zamówienia nastąpi trzema fakturami:
  - a) po wykonaniu i przekazaniu zamawiającemu materiałów do wniosku o wydanie decyzji o **ulicp** i decyzji o **śuznrp** wraz z mapami, wypisami i wyrysami (zgodnie z § 3 p.1 umowy)
  - b) po wykonaniu i przekazaniu zamawiającemu dokumentacji projektowej z uzgodnieniami oraz kosztorysami inwestorskimi i przedmiarami (zgodnie § 3 p 2,3 umowy) – 90 % pozostałej kwoty umownej (wynikającej z § 3 p.2, 3 umowy)
  - c) po uzyskaniu pozwolenia na budowę ..... zł, jednak nie później niż 3 m-ce od daty protokołu odbioru całości opracowania.
2. Zapłata faktur nastąpi w terminie 21 dni od daty złożenia faktury wraz z podpisanym protokołem przekazania i odbioru lub 21 dni po otrzymaniu protokołu wyjaśniającego uwagi.
3. Osobą upoważnioną do odbioru prac w imieniu Zamawiającego jest .....
4. Osobą kierującą pracami ze strony Wykonawcy jest .....
5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, nr ident. NIP .....
6. Za zwłokę w zapłacie faktury Wykonawca naliczy odsetki w wysokości ustawowej.

## § 5

Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT Nr identyfikacyjny NIP - 872-10-00-477, jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT, upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT za realizację niniejszego zamówienia bez swojego podpisu.

## § 6

1. W przypadku podzlecenia części prac Podwykonawcom - Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców, jak za własne działanie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy i bieżącego informowania Zamawiającego o stanie zaawansowania prac, rozwiązaniach projektowych.

## § 7

1. Odbiór końcowy dokumentacji nastąpi w siedzibie Zamawiającego wraz z oświadczeniem o kompletności dokumentacji jej zgodności z umową, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, normami oraz że została wydana kompletna z punktu widzenia celu któremu ma służyć.
2. Zamawiający ma prawo wnieść swoje uwagi i zastrzeżenia do dokumentacji w terminie 21 dni od daty podpisania protokołu odbioru prac.
3. Termin uzupełnienia dokumentacji zgodnie z wniesionymi uwagami wynosi 21 dni od daty ich otrzymania przez Wykonawcę.

## § 8

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na oznaczony cel w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi normami, przepisami techniczno – budowlanymi, przepisami ruchu drogowego.
2. Wykonawca oświadcza, że w czasie przygotowywania oferty i podpisywania niniejszej umowy uwzględnił dane udostępnione przez Zamawiającego oraz warunki lokalne rozpoznane we własnym zakresie, dotyczące realizacji zamówienia.
3. Wykonawca rozszerza odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady w dokumentacji do 3 lat.

## § 9

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - a) Za nieterminowe wykonanie określonego w niniejszej umowie przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
  - b) za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru wad i usterek w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek

## § 10

1. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
2. Zasady ustalania odszkodowania za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony opierać będą o przepisy Kodeksu Cywilnego (art. 471)

## § 11

Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w art. 634, 637, 644 Kodeksu Cywilnego

## § 12

Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie w tej sprawie winno być przesłane listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. W takiej sytuacji:

1. Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządza protokół inwentaryzacji wykonanych prac według daty odstąpienia od umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego, Wykonawcy należy się wynagrodzenie za wykonany zakres prac wg. protokołu inwentaryzacji.

## § 13

1. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności takich zmian.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówieniach publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

## § 14

Umowę niniejszą sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egz. po 2 egz. dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**